



## Praktikerseminar

# Nachträge erfolgreich durchsetzen, unberechtigte Forderungen abwehren!

Nachtrags-, Entschädigungs- und Schadenersatzansprüche nach Bauvertragsrecht in BGB und VOB/B

Was ist zu beachten, um den Anforderungen von Vertrag, Gesetz und neuer Rechtsprechung zur erfolgreichen Durchsetzung bzw. Abwehr von Vergütungsforderungen zu entsprechen?

Intensiv, effizient und doch unterhaltsam vermittelt das Seminar, was Fach- und Führungskräfte in der täglichen Projektabwicklung dazu wissen müssen. Die wichtigsten Anspruchsgrundlagen und Möglichkeiten einer lösungsorientierten Vorgehensweise werden besprochen. Die Diskussion anhand aktueller Fälle der Teilnehmer ist erwünscht.

## Programm

ab 8:45	Eintreffen der Teilnehmer, Begrüßungskaffee
09:00	<b>Begrüßung, Erwartung der Teilnehmer</b>
09:15	<b>Was ist geschuldet?</b> (Ermittlung des Liefer- und Leistungsumfangs nach Vertragstyp; Auslegungstipps für den Projektleiter; Lücken und Widersprüche im LV; Regeln der Technik; Prüf- und Hinweispflicht von Auftraggeber und Auftragnehmer bei Ausschreibung und Vertragsschluss)
10:30	<b>Einseitige Leistungsänderungsrechte</b> des Auftraggebers (Werklieferungsvertrag, BGB-Bauvertrag und VOB/B; Unterschiede und Grenzen)
11:00	Kaffeepause
11:15	<b>Wie werden Massenerhöhungen und Massenminderungen vergütet?</b> (neue BGH-Rechtsprechung zu § 2 Abs.3, Darlegungsanforderungen, der „filigrane Stahlbau“)
12:30	Mittagspause
13:30	<b>Wie werden geänderte oder zusätzliche Leistungen vergütet?</b> (Werklieferungsvertrag; BGB-Bauvertrag und VOB/B; Vergütung bei Pauschalvertrag; Vergütung bei Mehr- oder Mindermengen; Stundenlohnarbeiten; Änderung der Geschäftsgrundlage)
14:30	Kaffeepause
14:45	<b>Vergütung bei Störungen im Bauablauf</b> (neue BGH-Rechtsprechung zu § 642 BGB; Entschädigung wegen Verletzung von Mitwirkungsobliegenheiten; Schadenersatz bei Behinderung und wegen Verletzung des Gebots der Rücksichtnahme; Darlegen und Beweisen)
15:15	<b>Wie wird nach (Teil-) Beendigung des Vertrages vergütet?</b> (Vorzeitige Beendigung wegen Mängeln, freie Kündigung, Kündigung aus wichtigem Grund, Vergütungsregelungen, Sicherheiten, Vorgehensweise)
16:00	<b>Durchsetzung und Abwehr von Forderungen</b> (Darlegen und Beweisen; einstweilige Verfügung, Gerichtsverfahren, Schlichtung, Mediation, Schiedsverfahren)
16:30	voraussichtliches Ende

## Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an alle Führungskräfte und Projektleiter in Unternehmen, die für Auftragnehmer oder Auftraggeber Ergebnisverantwortung tragen, sowie deren Berater in Ingenieur- und Architekturbüros.

## Referenten



**Dr. Peter Hammacher** ist seit 1986 Rechtsanwalt. Er war zwanzig Jahre lang Leiter von Rechtsabteilungen national und international tätiger Unternehmensgruppen der Bau- und Investitionsgüterindustrie. Er ist als Rechtsanwalt mit Schwerpunkt im Vertragsrecht, als Mediator und Schiedsrichter in nationalen und internationalen Schiedsverfahren tätig. Er war Lehrbeauftragter an der SRH School of Engineering and Architecture, Heidelberg und ist Verfasser zahlreicher praxisrelevanter Beiträge.

<https://drhammacher.de>

## Ort, Kosten



Peter Hammacher  
**Handbuch der Auftragsabwicklung**

unter Mitwirkung von M. Lamberty  
6. vollständig überarbeitete Auflage 2020

Buchhandelspreis: Euro 125,- inkl. MwSt., zzgl. Versand

[www.ghc-verlag.de](http://www.ghc-verlag.de)

## Anmeldung

bitte bis 1..... per E-Mail [mail@ghc-verlag.de](mailto:mail@ghc-verlag.de) oder [Fax: 03212-11-31634](tel:03212-11-31634)

Die Teilnehmer erhalten eine Teilnahmebescheinigung. Storno ist leider nicht möglich, selbstverständlich aber die Entsendung eines Vertreters.